

D213 Declarație privind veniturile realizate de persoana fizică și/sau juridică din înstrăinarea, prin vânzare, a pachetului de control al persoanelor juridice care au în proprietate unul sau mai multe terenuri agricole situate în extravilan

structura xml
v1

D213_A1.0.1 data: 21042026

dataModificare	nr.crt	element/ atribut	semnificatie	tipDate	Cardinalitate 0..1 = optional maxim o aparitie 0..n = optional maxim n aparitii 1..1 = obligatoriu maxim 1 aparitie 1..n = obligatoriu maxim n aparirii	reguli operationale	eroare/ atentionare
		<D213>			1..1		
	1	d_rec	Declaratie rectificativa	N(1)	1..1	d_rec = (0,1)	
	1.1	index_init	Indexul declaratiei care se rectifica	N(20)	0,,1	EXISTS index_init IF AND ONLY IF d_rec == 1	
	2	cifContribuabil	Cod de ientificare fiscala	N(13)	1..1	Validare CNP, CUI, NIF	
21042026	3	an	Anul	N(4)	1..1	an >= 2023	
	4	luna	Luna	N(2)	1..1	luna = (1...12)	

	5	numeContribuabil	Prenume si Nume/ Denumire	C(75)	1..1		
	6	adresaContribuabil	Adresa : judet, localitate/sector, strada, nr, bloc, ap, scara, cod postal,	C(1000)	0..1		
	7	totalPlata_A	Suma de control	N(1)	1..1	totalPlata_A = 0	
	8	taraRezidenta	Tara de rezidenta	N(3)	0..1	Nomenclator tari ISO numeric IF cifContribuabil == NIF, THEN taraRezidenta<> null	
	9	actInstrainare	Actul juridic prin care are loc înstrăinarea, prin vânzare, a pachetului de control	C(250)	1..1		
	10	dataAct	Data	D(10)	1..1	zz.ll.aaaa	
	11	bazalImpozit	Baza de calcul a impozitului	N(15.2)	1..1	bazalImpozit >0 bazalImpozit = SUM(valoare)	
	12	telC	Telefon contribuabil	C(15)	0..1		
	13	faxC	Fax contribuabil	C(15)	0..1		
	14	emailC	Adresa de email contribuabil	C(200)	0..1	Validare format adresa de email	
	15	denR	Denumire	C(75)	0..1		

			imputernicit				
	16	cifR	Cod de identificare fiscala imputernicit	N(13)	0..1	Validare CUI, CNP, NIF	
	17	adresaR	Adresa imputernicit	C(1000)	0..1		
	18	telR	Telefon imputernict	C(15)	0..1		
	19	faxR	Fax imputernict	C(15)	0..1		
	20	emailR	Adresa de email imputernicit	C(200)	0..1		
	21	numeD	Nume declarant	C(75)	1..1		
	22	prenumeD	Prenume declarant	C(75)	1..1		
	23	functieD	Functia declarant	C(50)	1..1		
	24	<dateTeren>			1...n		
	25	judet	Judetul	N(2)	1..1	Nomenclator Adrese seviciu web 'https://webnom.anaf.ro/ Nomenclatoare/api/judete '	
	26	uat	Locali- tatea ^[P] _{SEF} (comuna, oras, municipiu)	N(3)	1..1	Nomenclator Adrese seviciu web 'https://webnom.anaf.ro/ Nomenclatoare/api/judete '	
	27	cifUat	Codul de identifi-	N(10)	1..1	Nomenclator Adrese	

			care fiscala al unitatii administra- tiv- terito- riale ^{[P]_{SEF}} (comuna, oras, municipiu)			serviciu web 'https://webnom.anaf.ro/ Nomenclatoare/api/judete '	
	28	valoare	Diferența pozitivă dintre valoarea terenurilor ex- istentă la momen- tul ^{[P]_{SEF}} înstrăinării pachetului de con- trol și cea de la momentul dobândirii ter- enurilor	N(15.2)	1..1	valoare > 0	
	29	</dateTeren>					
	30	</D213>					